

**Budapest VIII. bezirk KÁLVIN TÉRNÉL**

490 000 HUF

IN DER NÄHE VON UNIVERSITÄTEN, RENOVIERTES, KOMFORTABLES DOPPELJEKT ZUR VERMIETUNG ZUR WOHNUNGS- ODER BÜRONUTZUNG!

Der VIII. eine unmöblierte Wohnung mit 4 Zimmern und 2 Bädern im beliebtesten Teil des Viertels, dem Palotanegyed, zu vermieten.

Die Liegenschaft befindet sich nur wenige Meter vom Kálvin tér entfernt und ist damit aus allen Himmelsrichtungen hervorragend mit öffentlichen Verkehrsmitteln zu erreichen, in unmittelbarer Nähe befinden sich unzählige Restaurants und Geschäfte, auch die Ervin-Szabó-Bibliothek der Hauptstadt befindet sich gleich nebenan.

**DIE WOHNUNG:**

- 4 Zimmer, die sich alle separat von der Halle und dem Wohnzimmer öffnen
- Das Wohnzimmer verfügt über eine amerikanische Küche, die mit Einbauküchengeräten ausgestattet ist
- hohe Decke
- Die Schlafzimmer bieten Straßenblick, das Wohnzimmer bietet Blick auf den Innenhof
- Die Beheizung erfolgt über eine Gasflasche
- Die Türen und Fenster sind teilweise original und teilweise neu
- alle mit dem Grundstück verbundenen Versorgungsunternehmen,
- Internet und Kabel-TV sind ebenfalls vorhanden

Mit ...

ID nummer	367012
Typ	Miete - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	170 m <sup>2</sup>
Zimmer	5 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1920
Orientierung	Norden
Innenhöhe	3.8 m
Gemeinsame Gebühren	62000 HUF
Doppelhaus	Nein



**Radics Anna**

+36-30-921-9371

a.radics@gdn-ingatlan.hu

MIETE

